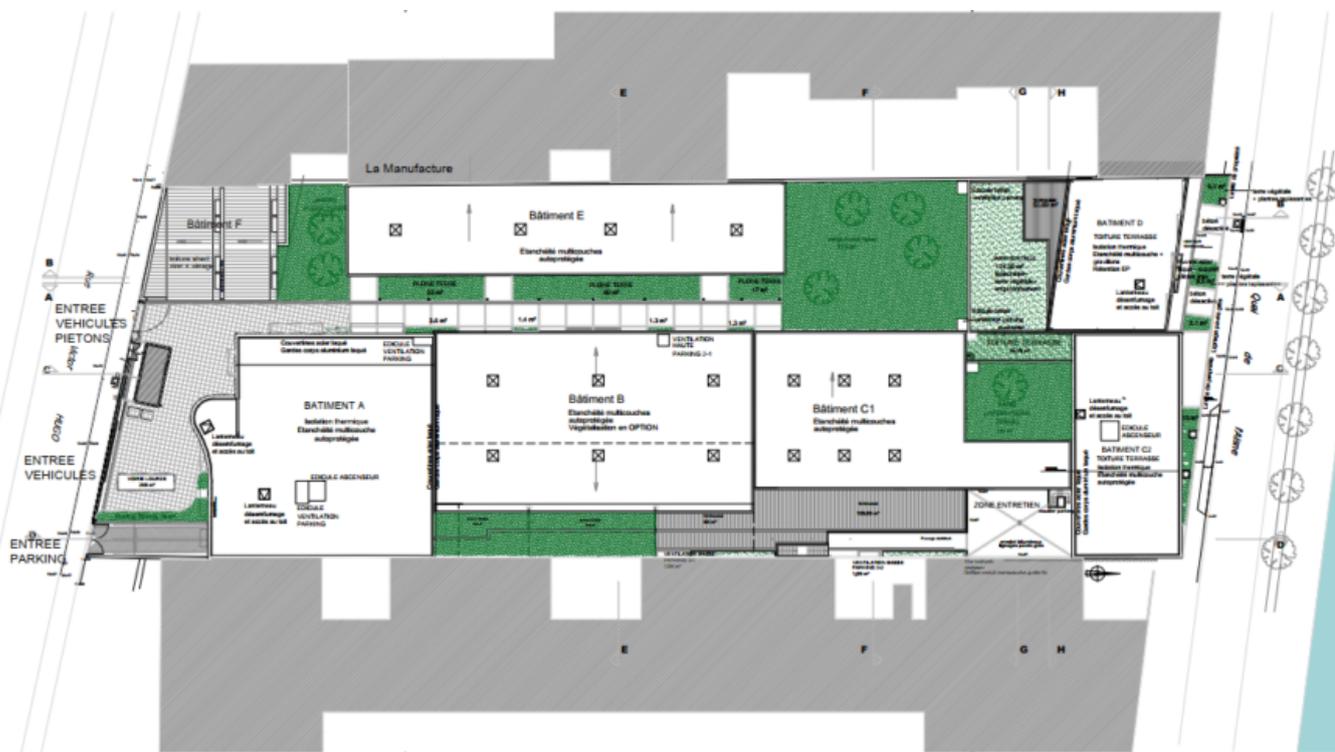


AMÉNAGEMENT D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL ET TERTIAIRE À PANTIN

Maîtrise d'ouvrage
HERMES SELLIER

Lieu
Pantin (93)



LE PROJET

Domaine Tertiaire

Type de marché Privé

Type de construction Réhabilitation

QUELQUES CHIFFRES

Montant des travaux 8 400 K€ HT

Surface bâtiment 5000

Durée des travaux 18 mois

Année de début 2020

Année de fin En cours

LA MISSION

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage en phase conception (de la phase DCE), réalisation et levée des réserves de réception.

LE PROJET EN QUELQUES MOTS

A Pantin (93), au sein d'une copropriété comprenant :

- des bâtiments de type industriels pour des activités artisanales : RDC du A, B, C1, RDC du C2 et E représentant une surface de 3.838 m²
- des bureaux : 3 niveaux du bâtiment A représentant une surface de 1.869 m²
- des logements (D et étages du C2) représentant une surface de 1.000 m²
- des parkings en sous-sol pour l'ensemble de la Copropriété

Aménagement des bâtiments A, B, C1, RDC du C2 et E pour permettre d'accueillir des activités de maroquinerie pour les métiers de HERMES HORIZON (en charge des commandes spéciales pour HERMES SELLIER pouvant aller jusqu'à équiper de cuir des voitures et bateaux de luxe) et PETIT H (en charge de la confection d'objet d'art à partir de produits d'HERMES ou de chute de produits) y compris création des locaux techniques (TGBT spécifique, local CTA, dépoussiéreur, production d'air comprimé, ...) en sous-sol (dans le parking de la Copropriété) et au 2ème étage (bâtiment A).

Points particuliers : Transformation d'un bâtiment pour accueillir des activités non prévues à l'origine (dimensionnements des installations et des volumes non adaptés à la future activité), création de locaux techniques en lieu et place de plateau de bureaux, travaux au sein d'une copropriété avec des logements habités, chantier très exigu.

+ D'IMAGES

