

# RÉHABILITATION DU PAVILLON MACON DE LA RÉSIDENCE MANSART

**Maîtrise d'ouvrage**  
CROUS Bourgogne-Franche-Comté

**Lieu**  
21 Côte-d'Or



## LE PROJET

**Domaine** Logements

**Type de marché** Public

**Type de construction** Réhabilitation

**Procédure construction** Loi MOP / CCP

## LA MAÎTRISE D'OEUVRE

**Architecte** Ferrand-Sigal

**Economiste** Onnix

## TYPE D'INTERVENTION

**Programmation**

**AMO Choix MEO ou GRPT CR**

**AMO Conception**

**AMO Réalisation**

## QUELQUES CHIFFRES

**Montant des travaux** 4 250 K€ HT

**Surface bâtiment** 2575

**Durée des travaux** 12 mois

**Année de début** 2019

# LA MISSION

Conduite d'opération

## LE PROJET EN QUELQUES MOTS

Restructuration lourde du bâtiment principal (Pavillon Macon) de la résidence universitaire Mansart qui accueille logements en étage et fonctions supports au Rez de Chaussée (Bureaux, Loge/accueil, Salle commune et de travail, Laverie...).

Opération qui consiste à transformer les logements « classique » correspondant à des chambres de 9 m<sup>2</sup>, pour les agrandir en studettes d'environ 18 m<sup>2</sup> accueillant Salles de Bains sous la forme de cabines tri-fonction et Kitchenettes. 4 collocations pour 4 personnes comprenant 2 salles de bains réalisées selon une méthode traditionnelle.

Réaménagement complet du RDC avec Création d'une petite extension pour donner plus de visibilité à l'accueil et aux fonctions annexes.

Réfection des façades, étanchéité en toiture et changement des menuiseries extérieures. Changement du SSI, et du système de ventilation.

## + D'IMAGES

