
RESTRUCTURATION ET EXTENSION DE L'EHPAD JEANNE PIERRETTE CARNOT

Maîtrise d'ouvrage

GHT Sud Côte-d'Or, Hospices Civils de Beaune

Lieu

Nolay (21)



LE PROJET

Domaine Santé

Type de marché Public

Type de construction Réhabilitation + Extension

TYPE D'INTERVENTION

Site occupé

Programmation

AMO Choix MEO ou GRPT CR

AMO Conception

AMO Réalisation

ATMO

QUELQUES CHIFFRES

Montant des travaux 15 000 K€ HT

Surface bâtiment 5200 m²

Année de début 2023

Année de fin En cours

LA MISSION

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage en phase de programmation, conception, réception et garantie de parfait achèvement.

Organisation des transferts et contrôle du commissionnement.

LE PROJET EN QUELQUES MOTS

L'EHPAD de NOLAY s'inscrit depuis quelques années dans un contexte d'évolution de l'offre de service.

L'accueil de personnes en situation de handicap vieillissantes (en partenariat avec le foyer Lavirotte, foyer d'adultes accueillant des personnes en situation de handicap) et l'évolution du nombre de personnes atteintes de troubles démentiels, a amené l'établissement à adapter ses pratiques. Aujourd'hui, l'EHPAD souhaite poursuivre son adaptation en faveur de ces nouvelles formes d'accompagnements, et s'inscrit dans un projet d'évolution architecturale.

Une réorganisation spatiale est nécessaire, permettant d'optimiser les surfaces, les flux de circulation ainsi que les liaisons fonctionnelles.

Aujourd'hui, les quatre grands objectifs suivants sont retenus :

- Création d'une unité de vie protégée (UVP) pour les personnes âgées avec troubles cognitivo-comportementaux ;
- Création d'une unité de vie dédiée (UVPHV) pour les personnes handicapées vieillissantes ;
- Intégration au sein de l'EHPAD de l'Accueil de Jour (AJ) des personnes âgées avec troubles cognitivo-comportementaux et restant à domicile ;
- Création de quelques lits d'hébergement temporaire (HT) pour les personnes âgées ayant besoin d'un accueil momentané.