

RESTRUCTURATION LOURDE DU SITE ARSONVAL SITUÉ SUR LA COMMUNE DE GRENOBLE

Maîtrise d'ouvrage
CROUS Grenoble Alpes

Lieu
Grenoble (38)



LE PROJET

Domaine Logements
Type de marché Public

TYPE D'INTERVENTION

Site occupé
ATMO

Type de construction Réhabilitation

Procédure construction Conception-Réalisation

LA MAÎTRISE D'OEUVRE

Architecte Milk Architectes

Economiste Tem Partners

Juriste Delphine Charlet Avocat

Autres partenaires Arwytec

QUELQUES CHIFFRES

Montant des travaux 10 K€ HT

Surface bâtiment 4318 m²

Année de début 2022

Année de fin 2024

LA MISSION

Assistance administrative, financière et technique au Maître d'Ouvrage de la consultation des groupements en conception-réalisation à la fin du délai de garantie de parfait achèvement de l'opération.

LE PROJET EN QUELQUES MOTS

Opération structurante de requalification patrimoniale et fonctionnelle d'un site historique du CROUS en centre-ville de Grenoble, le projet Arsonval porte sur la réhabilitation lourde de deux bâtiments accueillant résidence étudiante, restauration universitaire et services administratifs.

L'intervention vise à améliorer durablement la qualité de vie étudiante, à augmenter la capacité d'hébergement et à moderniser l'offre de restauration, tout en assurant une mise à niveau complète des exigences réglementaires (sécurité incendie, accessibilité PMR, sécurité sanitaire).

Projet retenu dans le cadre du Plan de relance de l'État, l'opération permet à terme la création de 107 logements étudiants, d'une cafétéria et d'un restaurant universitaire de plus de 350 places, illustrant une transformation exemplaire d'un patrimoine existant au service des usages contemporains. Le projet a été retenu dans le cadre de l'appel à projets du Plan de relance de l'État, avec un financement France Relance.

+ D'IMAGES

